

التاريخ 13 سبتمبر 2023

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت  
دولة الكويت


تحية طيبة و بعد ،،،

الموضوع : الإفصاح عن معلومات جوهرية

بالإشارة الى الموضوع اعلاه، نرفق لكم نموذج الإفصاح عن معلومات جوهرية رقم (11) وذلك وفقاً للمادة 4-1 من الباب الرابع في الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته.

شاكرين لكم تعاونكم معنا،،،

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



محمد ابراهيم الفرحان  
الرئيس التنفيذي



شركة إنجازات للتنمية العقارية ش.م.ك.ع Injazat Real Estate Development Co. K.S.C.P

## نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

ملحق رقم (11)

<p>13 سبتمبر 2023</p>	<p>التاريخ</p>
<p>شركة إنجازات للتنمية العقارية ش.م.ك.ع</p>	<p>أسم الشركة المدرجة</p>
<p>تعلن شركة إنجازات للتنمية العقارية عن صدور قرار من مجلس إدارة المؤسسة العامة للرعاية السكنية بالموافقة على ترسية الفرصة الاستثمارية (K1) الخاصة بتطوير مشروع تجاري في القطعة رقم (1) بمنطقة الخيطان الجنوبي على شركة إنجازات للتنمية العقارية. حيث تقدر القيمة الأولية لتطوير المشروع بمبلغ 4 مليون دينار كويتي تقريباً. سيتم تطوير المشروع على أرض مساحتها 3,484 متر مربع لبناء مجمع تجاري بمساحة بناء تقدر بـ 10,600 متر مربع تقريباً. هذا المشروع سيندرج ضمن عقود الشراكة بين القطاعين العام والخاص وتمتد مدة الشراكة إلى 22 عام منها عامين لتطوير المشروع و20 عام لإدارته والاستفادة منه.</p>	<p>المعلومات الجوهرية</p>
<p>سينتج عن المشروع تحقيق نتائج تشغيلية سيتم إدراجها ضمن البيانات المالية للشركة خلال مدة حق الإنتفاع.</p>	<p>أثر المعلومات الجوهرية على المركز المالي للشركة</p>